

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701092**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatelé aukce: **Pavlíková Michaela, Frostova 345, Petrovice, 10900 Praha 10 – podíl 1/12**
Pavlíková Věra, Frostova 345, Petrovice, 10900 Praha 10 – podíl 1/3
Zárubová Sylvie, Jatecká 112, 26203 Nový Knín – podíl 1/12

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf**
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE: Aukce s následnou koupí předmětu aukce

Název předmětu aukce: Pozemek 22542m2 s ideálním podílem 1/2 v KÚ Dražkov nad Labem

Odhad ceny: 338.130,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání: 215.000,- Kč (vyvolávací cena)**
- **Aukční jistota: 50.000,- Kč**
- **Minimální výše příhozu: 10.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701092**
- jako **specifický symbol** v případě, že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti**
a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet, ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele a v případě složení aukční jistoty v hotovosti při osobní účasti v sídle společnosti TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf bude neúspěšnému dražiteli aukční jistota vrácena v hotovosti ihned po ukončení aukce.

Datum konání aukce: 8.11.2017 od 15:00

Datum ukončení aukce: **8.11.2017 do 15:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: www.rychledrazby.cz

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **7.11.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **7.11.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: Pozemek 22542m2 s ideálním podílem 1/2 v KÚ Dražkov nad Labem

Údaje podle katastru nemovitostí:

Pozemek parc. číslo 1097 o výměře 22542m2 s ideálním podílem 1/2 - orná půda

Nemovitost v katastrálním území Dražkov nad Labem dle Listu Vlastnictví č. 15 vedeného Katastrální úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice

Slovní popis:

Předmětem aukce je ideální podíl 1/2 pozemku LV č. 15, katastrální území Dražkov nad Labem, okres Pardubice, parcelní číslo 1097, druh pozemku orná půda.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se nebude konat z důvodu veřejného přístupu k předmětu aukce.
Prohlídku lze uskutečnit do 7.11.2017

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: nejsou

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **nájemní smlouva k užívání pozemku (výpověď možná k 1.10.2018)**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

V případě zájmu o osobní účast v AUKCI je možné se po předchozí dohodě účastnit aukce osobně v sídle společnosti TRADE REALITY s.r.o. na adrese Legii 1278, 407 47 Varnsdorf.

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne: [9.10.2017](#)